

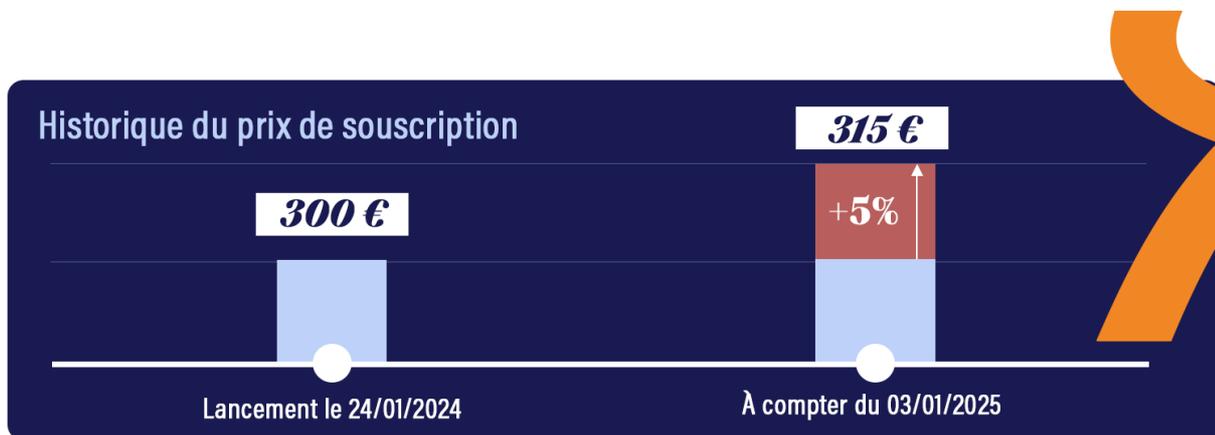
Le 08/01/2024

Revalorisation du prix de part de +5% pour la SCPI Sofidynamic

La société de gestion Sofidy annonce une revalorisation de +5% du prix de part pour sa SCPI « haut rendement » Sofidynamic, passant ainsi de 300€ à 315€.

Cette revalorisation, intervenue moins d'un an après le lancement commercial de la SCPI, reflète la qualité des investissements réalisés et la pertinence de sa stratégie d'acquisition axée sur des actifs à fort potentiel.

De la même manière, à compter du 3 janvier 2025, le **prix de retrait d'une part passera de 294€ à 308,70€** pour tout retrait intervenant après 8 ans de détention



Avertissements et risques

Les parts de SCPI sont des supports de placement à long terme et doivent être acquises dans une optique de diversification de son patrimoine. Comme tout investissement, l'immobilier présente des risques : absence de rendement ou perte de valeur, qui peuvent toutefois être atténués, sans garantie, par la diversification immobilière ou locative du portefeuille du fonds. Ce fonds ne bénéficie d'aucune garantie ou protection de capital et présente notamment un risque d'absence de rendement, de perte en capital, un risque de liquidité et un risque de durabilité. Le détail des risques est décrit dans le Document d'Informations Clés (DIC) et la note d'information de chaque SCPI. Avant d'investir dans une SCPI, informez-vous. Sofidy met à votre disposition : les documents d'informations clés, note d'information, rapports annuels et les derniers bulletins trimestriels d'information qui vous aideront à choisir la SCPI qui vous correspond. La consultation de ces éléments est impérative avant toute souscription.

Contacts presse

Caroline BEAUJEAN

Consultant Senior - Shan

+33 (0) 6 24 76 83 38

caroline.beaujean@shan.fr

Laetitia BAUDON-CIVET

Directrice Conseil - Shan

+33 (0) 1 44 50 58 79

laetitia.baudon@shan.fr**Édouard KABILA**

Directeur Marketing et Communication Sofidy

edouard.kabila@sofidy.com

À PROPOS DE SOFIDY

Depuis 1987, Sofidy conçoit et développe des produits d'investissement et d'épargne (SCPI, OPCI, SC, SIIC, OPCVM Immobilier, Fonds dédiés) orientés principalement vers l'immobilier de commerces et de bureaux. Avec 8,6 milliards d'euros d'encours sous gestion (total des actifs bruts réévalués des fonds gérés) au 31/12/2023, Sofidy gère pour le compte de plus de 60 000 épargnants, et un grand nombre d'institutionnels, un patrimoine immobilier constitué de plus de 5 100 actifs immobiliers. Sofidy est une filiale de Tikehau Capital. CP-DY-012025-FR-1-1939