



Communiqué de Presse

Le 27 octobre 2016

AEW Europe finalise le rapprochement avec Ciloger et crée une plateforme de gestion d'actifs de plus de 24Mds d'euros

AEW Europe annonce la finalisation du rapprochement avec Ciloger, un des leaders français de la gestion de fonds grand public, et crée l'un des leaders européens de la gestion d'actifs immobiliers en Europe avec plus de 24 milliards d'euros d'encours. A l'issue de cette transaction, Natixis Global Asset Management détient 60 % du capital d'AEW Europe et La Banque Postale 40 %.

Ciloger gère plus de 5Mds d'euros d'encours dans plusieurs fonds grands publics avec des stratégies tant diversifiées que spécialisées. AEW Europe projette de fusionner sa plate-forme existante dédiée à la gestion d'actifs grand public, NAMI - AEW Europe, avec l'activité de Ciloger et créer ainsi le troisième acteur du marché grand public français. Ce projet de réorganisation sera soumis au processus de consultation des représentants du personnel en France. La nouvelle plateforme grand public aura accès à l'ensemble des réseaux de distribution du Groupe BPCE et de La Banque Postale mais aussi aux opportunités d'investissements apportées par le réseau pan-européen d'AEW Europe.

Rob Wilkinson poursuivra ses fonctions de directeur général du groupe AEW Europe élargi. Isabelle Rossignol, actuelle présidente du directoire de Ciloger, sera nommée directeur de l'activité grand public en France et membre du comité exécutif d'AEW Europe. Serge Bataillie, actuellement directeur général de NAMI - AEW Europe, sera nommé au poste de directeur administratif et financier du groupe AEW Europe début 2017, après le départ de Mireille Chetioui.

Rob Wilkinson, directeur général d'AEW Europe, déclare : « Ce rapprochement est un accélérateur significatif dans le déploiement de la stratégie de croissance d'AEW Europe. Isabelle et son équipe sont reconnues sur la place et ils nous apportent une grande expertise dans la poursuite du développement de notre plate-forme grand public française élargie. L'environnement actuel des taux d'intérêts bas a aiguisé l'appétit des investisseurs pour les fonds immobiliers et nous pensons qu'il y a un réel potentiel de développement de cette plate-forme à court-moyen terme. »

Isabelle Rossignol, présidente du directoire de Ciloger, indique : « Cette opération dessine un nouvel élan pour les équipes de Ciloger et de NAMI - AEW Europe mais aussi pour nos partenaires distributeurs et plus généralement pour tous nos clients. Nos fonds grand public auront accès à l'ensemble des capacités du groupe et pourront ainsi bénéficier d'une grande diversité d'opportunités d'investissement en France et en Europe. Et ce rapprochement renforce notre capacité à faire évoluer nos métiers au service de nos clients. »

À propos d'AEW

AEW est l'un des leaders mondiaux du conseil en investissement et de la gestion d'actifs immobiliers avec plus de 50,2 Mds€ d'actifs sous gestion au 30 juin 2016. AEW compte plus de 600 collaborateurs avec des bureaux notamment à Boston, Londres, Paris et Singapour. AEW offre à ses clients une large gamme de produits d'investissement immobiliers incluant des fonds sectoriels, des mandats, des valeurs immobilières cotées au travers d'une vaste palette de stratégies d'investissement. AEW représente la plateforme d'asset management immobiliers de Natixis Global Asset Management, l'un des leaders de la gestion d'actifs dans le monde.

Au 30 juin 2016, AEW gérait en Europe 19,1 Mds€ d'actifs immobiliers pour le compte de nombreux fonds et mandats. AEW compte plus de 300 collaborateurs répartis dans 10 bureaux en Europe et détient un long track record dans la mise en œuvre réussie, pour le compte de ses clients, de stratégies d'investissement core, value added et opportuniste. Au cours des 6 dernières années, le volume des acquisitions et des cessions réalisé par AEW s'élève à plus de 22 Mds€ sur les marchés européens.

Contact

Saida Grosvalet
+33 1 78 40 92 10
saida.grosvalet@aeweurope.com

www.aew.com